

WOONMAATSCHAPPIJ MEETJESLAND SCHRIJFT GESCHIEDENIS

Maar voor de huidige huurders verandert er zo goed als niets.
We blijven zorg dragen voor hen!

Woensdag 31 mei 2023 werd de Woonmaatschappij Meetjesland opgericht, de nieuwe woonmaatschappij voor Assenede, Eeklo, Evergem, Kaprijke, Maldegem, Sint-Laureins en Zelzate. De Woonmaatschappij Meetjesland is een fusie van de Meetjeslandse Bouwmaatschappij voor Volkswoningen Eeklo, Wonen Zelzate en SVK Meetjesland. De bedoeling is dat één woonmaatschappij de efficiëntie van de huisvestingssector verhoogt en de duidelijkheid bevordert naar de huurders, kopers en verhuurders.

Een nieuwe naam vraagt ook om een nieuw **logo**, naast de letters W en M van Woonmaatschappij Meetjesland springen de drie pijlers in het oog. Drie organisaties die fusioneren, drie takken: sociale huur/sociale koop/sociale leningen en de drie pijlers van ondernemerschap (mensen, klanten en producten/diensten). Een logo met een visie!

Een zestigtal **aandeelhouders** zakten af naar de site in de Gentsesteenweg te Eeklo. En ze konden trots zijn. Het begon allemaal met een paar woningen, 95 jaar geleden in Eeklo en 103 jaar geleden in Zelzate. Al die jaren zorgde de combinatie tussen de publieke en private bestuurders voor de noodzakelijke groei van het patrimonium.

De voorzitter van de woonmaatschappij wordt **Luc Vandeveld** (burgemeester Eeklo), de ondervoorzitter **Brent Meuleman** (burgemeester Zelzate). Zij leiden het 15-koppige bestuur dat bestaat uit vertegenwoordigers uit alle gemeenten van het werkgebied en de provincie Oost-Vlaanderen. Door een Besluit van de Vlaamse Regering kunnen de private aandeelhouders niet meer deelnemen aan het bestuur, vanuit de algemene vergadering blijven ze echter verder betrokken bij onze woonmaatschappij.

De directeurs van de woonmaatschappij zijn **Isabelle Verwilt** en **Patricia De Meyer**, de voormalige directeurs van respectievelijk MBV Eeklo en Wonen Zelzate. Zij hebben beiden meer dan twintig jaar ervaring binnen de sociale huisvesting en vinden het een voorrecht om samen verder te mogen bouwen aan sociaal wonen binnen de regio. Maar zij doen dit niet alleen.

Samen met hun **managementteam** (Ilse (vroeger: SVK) – Luc (vroeger MBV) en Ann (vroeger: Wonen) en de medewerkers zullen ze de komende jaren in de gemeenten Aalter, Lievegem en Moerbeke ongeveer 600 woningen overdragen naar een andere woonmaatschappij, een 400-tal zullen dan weer naar onze woonmaatschappij worden overgedragen. We staan voor enorme uitdagingen en met onze **45 collega's** zullen we meer dan 3000 woningen beheren waarvan een kleine 300 ingehuurde woningen zijn. Naast het halen van de vele doelstellingen omtrent kwaliteit en klimaat staan er ook heel wat vervangings- en nieuwbouwprojecten op de planning. Het blijft een evenwichtsoefening om financieel gezond te blijven en ook een doorgedreven sociaal beleid uit te voeren.

Maar wat vooral **belangrijk** is....tussen al deze veranderingen blijven onze huurders en kopers onze grootste zorg. Met ons hoofdkantoor in Eeklo, bijkantoor in Zelzate, zitdagen in andere gemeenten en de talloze huisbezoeken en wijkbabbels blijven we in nauw contact met hen. Zo kunnen we doen wat we graag doen en goed kunnen, **betaalbaar** (prijs) én **sociaal** (begeleiding) wonen aanbieden in het Meetjesland.

Wilt u meer info? Contacteer:

Isabelle Verwilt

09 432 20 19 – 0473 40 23 97

Patricia De Meyer

09 432 20 18